



MEMORIA DE
LABORES
2022

31
Años



TABLA DE contenido

I.	MENSAJES	
	Gerente General	03
	Presidente Y Representante Legal	04
II.	NUESTRA HISTORIA	05
	Misión	06
	Visión	06
	Nuestros Valores Institucionales	06
III.	ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL	07
	Organigrama	07
IV.	PRIORIDADES ESTRATÉGICAS	08
	Gobierno Corporativo	08
V.	GESTIÓN INSTITUCIONAL	09
	Planeación Estratégica 2022 -2026	09
	Diagnóstico de Transformación Digital (TD)	10
	Seguimiento a Programa de Gobernanza e	
	Inclusión Financiera (GIF)	10
	Crecimiento Institucional	11
VI.	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL (TALENTO HUMANO)	12
	Fuerza de ventas (Asesores de Crédito)	12
	Atención al Cliente	12
	Recursos Humanos	13
	Administración y Finanzas	13
	Proyecto Agrícola	13
	Equipo Gerencial	13
	Junta Directiva	13
	Proyectos Sociales	13
	Eventos Recreativos	13
VII.	COBERTURA GEOGRÁFICA	15
	Composición De La Cartera	16
	• Cartera de préstamos por metodología	16
	• Cartera de préstamos por género	17
	• Cartera de préstamos por área de cobertura	18
IX.	INFORMACIÓN ESTADÍSTICA 2018-2022	19
	Indicadores de Alcance e Impacto	19
	Estructura Financiera	20
	Indicadores de Desempeño Financiero	20
X.	ESTADOS FINANCIEROS	22
XI.	DICTAMEN DE AUDITORÍA EXTERNA	24
XII.	PRINCIPALES FUNCIONARIOS	26
XIII.	ESTAMPAS CORPORATIVAS	27
XIV.	ALIADOS ESTRATÉGICOS Y FINANCIEROS	31



Mensaje de Gerente General

Johny Ajpop Tzampop
Gerente General

Con mucha satisfacción presento ante ustedes la Memoria de Labores 2022 de la Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango "ADISA"; cerramos el año alineado en ser una institución enfocada en eficiencia y agilidad, en el proceso de transformación digital.

En este año logramos gestionar el desarrollo de la planificación estratégica para fortalecer institucionalmente la entidad durante el periodo 2022-2026, siendo producto del análisis del entorno económico y social; de las necesidades internas de ADISA y respondiendo a los lineamientos de su misión y visión enmarcada dentro de la estrategia general de ADISA; sustentado en un diagnóstico institucional tanto del desempeño financiero como operativo, la estructura organizativa, los productos, el mercado y las necesidades de los clientes, y respondiendo a las tendencias de la industria de microfinanzas nacionales y regionales; sustentado en los siguientes elementos estratégicos:

- Un diagnóstico institucional del desempeño financiero y operativo
- La estructura organizativa
- Los productos y el mercado
- Las necesidades de los clientes.

Hoy por hoy, puedo decir con mucho orgullo que somos una institución sostenible a pesar de la crisis sanitaria enfrentada, lo cual se ve reflejado en nuestro desempeño financiero. Nuestra labor se dirige a dinamizar la economía regional y fortalecer el sector micro empresarial, contamos con institucionalidad, solvencia financiera para operar, lo que nos ha permitido financiarnos de fondos nacionales e internacionales. Nuestros 31 años de trayectoria, hemos mantenido el valor y responsabilidad lo que ha garantizado que nuestros clientes perduren en la institución y la confianza, tanto de nuestros cooperantes, proveedores y gremio al que pertenecemos.

Quiero hacer extensivo mi agradecimiento a las personas que han confiado en su institución financiera "ADISA", que han aportado a nuestro crecimiento y fortalecimiento en las microfinanzas, que a lo largo del tiempo ha venido mejorando el nivel de vida nuestros clientes.

Sin duda alguna, nuestra visión compartida y el empeño arduo de nuestro equipo de trabajo, nos permitirán alcanzar nuevas metas y fortalecer el patrimonio que ustedes nos han confiado.

Me despido de ustedes muy atentamente.



Mensaje de **Presidente y Representante Legal**

Gregorio Lobos Tzampop
Presidente y Representante Legal

Me es muy gratificante dirigirme a cada uno de ustedes, para presentar lo que fueron las acciones del año 2022, para la asociación "ADISA", un trabajo arduo y tenaz desde Junta Directiva, Equipo Gerencial y personal operativo; personas que han sido clave para el buen desempeño y que garantizan una buena gobernabilidad institucional.

El contenido de esta memoria recoge las operaciones más significativa que fueron desarrolladas a lo largo de un año desafiante; la elaboración de nuestro Plan Estratégico proyectado a 5 años. Es importante resaltar que la asociación se direccionó en un proyecto de innovación y fortalecimiento en gobernanza, enfocado directamente a los socios fundadores y miembros directivos, en retomar el Proyecto GIF, gestionando la recertificación ante Bolivian Investment Management Ltd – BIM – iniciando las actividades y talleres correspondientes para el restablecimiento y seguimiento GIF.

Dentro de los objetivos principales del plan estratégico esta iniciar el proceso de transformación digital desde la perspectiva de construcción de valor para la organización interna, para su cartera de clientes, desde la óptica y comprensión correcta de sus procesos internos, la tecnología implementada, la cultura organizacional definida, en base a un entendimiento previo de su plan de negocios, lo cual permitió identificar un conjunto de iniciativas digitales que podrán sustentar adecuadamente la correcta implementación de la Transformación Digital.

La generación de empleo, crecimiento económico y la mejora en competitividad necesitan atención constante, e insisto que somos un equipo consolidado y comprometido, en el momento y el lugar preciso para la inminente construcción de una mejor institución, cuyo primer paso de una larga caminata empieza hoy.

Con este mensaje quiero extender mi agradecimiento a nuestros valiosos clientes, colaborados, a mis compañeros integrantes de la Junta Directiva, Asambleístas, Equipo Gerencial, Aliados Estratégicos, proveedores y en general a todos nuestros lectores por cada aporte que ha sumado al desarrollo de la asociación ADISA, y quiero reafirmar que seguiremos trabajando por y con cada uno de ustedes; porque...

**ADISA ES DESARROLLO
PARA VOS Y TÚ FAMILIA**

Se despide su amigo, muy cordialmente



Nuestra Historia

Somos una Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilostenango, que se identifica con sus siglas ADISA, constituida el 13 de septiembre de 1991 gracias a la iniciativa de 78 líderes comunitarios, actualmente son 38 socios fundadores activos. Surgiendo como una nueva solución para las familias del departamento de El Quiché, para impulsar el desarrollo y sostenibilidad de los diferentes proyectos productivos de la comunidad.

ADISA, es una entidad civil, privada, de desarrollo integral, no lucrativa, apolítica y no religiosa, cuya personalidad jurídica fue autorizada el 14 de mayo de 1992.



Llevamos a cabo la actividad financiera en la región nor-occidente de Guatemala, brindando servicios micro financieras y ejecutando programas de desarrollo comunitario.

Desde el año 2003, ejecuta el Programa de Microfinanzas, cuyas perspectivas son alentadoras y constituyen el factor central de las operaciones de ADISA, conjuntamente con los servicios de asistencia técnica.

La agencia central se localiza en el municipio de San Antonio Ilostenango, departamento de El Quiché, actualmente presente en los municipios de: Santa Cruz del Quiché, Chichicastenango, Uspantán, Nebaj del departamento de El Quiché, y en el municipio de Aguacatán, departamento de Huehuetenango.

Misión

Proporcionamos soluciones financieras a familias rurales para elevar su calidad de vida.

Visión

Ser una institución con estándares de calidad en la provisión de servicios financieros a las familias del área rural.

Nuestros Valores Institucionales

EQUIDAD:

Nuestro actuar en la asociación es con horizontalidad e igualdad no importando raza, credo, estatus social o género.

LEALTAD:

Fidelidad y honor a la Asociación en el cumplimiento de las políticas, reglas y de las buenas costumbres con rectitud.

SOLIDARIDAD:

Apoyo mutuo como parte de nuestra obligación moral de quienes intervenimos en la Asociación.

RESPONSABILIDAD:

- Puntualidad
- Calidad
- Disciplina

Valores

PERSEVERANCIA:

Somos constantes, firmes y tesoneros en la realización de los objetivos y fines de la Asociación.

LEALTAD:

Somos íntegros en nuestras obras y acciones.

Estructura Organizacional

ADISA tiene tres niveles organizativos de gobierno que dirigen y determinan las acciones institucionales en pro del desarrollo y logro de sus objetivos.



• ASAMBLEA GENERAL:

Es la autoridad máxima de la entidad y se integra con los asociados activos.



• JUNTA DIRECTIVA:

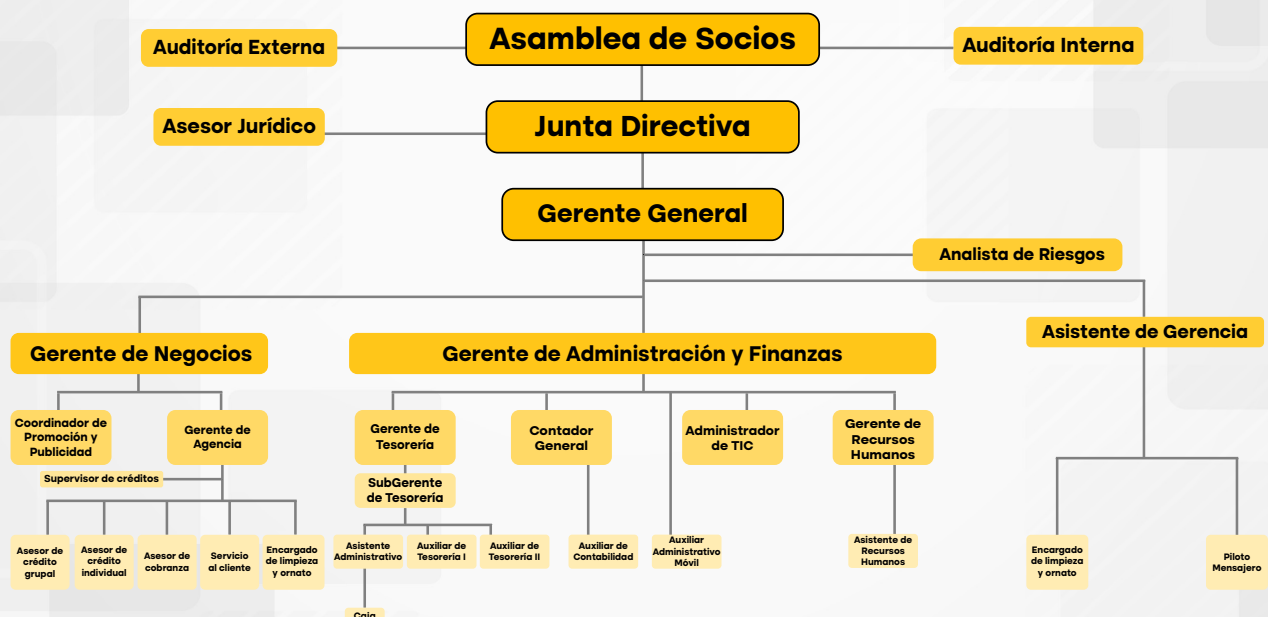
Nombrados por la Asamblea General, es la instancia de gobierno estratégico de ADISA.



• EQUIPO GERENCIAL:

Equipo multidisciplinario integrado por: Gerente General, Gerente de Negocios, Gerente de Administración y Finanzas, Gerente de Tesorería, Gerente de Recursos Humanos, Administrador en Tecnología, Información y Comunicación (TIC) y Desempeño Social.

Organigrama



Prioridades Estratégicas

GOBIERNO CORPORATIVO



Gregorio Lobos Tzampop
Presidente y Representante Legal



Francisco Lucas Vicente
Vice Presidente



Alexander Antonio Lobos Ajpop
Secretario



Roberto Vicente Osorio
Tesorero



Antonio Xanté Xic
Vocal I



Antonio Tzampop Gómez
Vocal II



Jesús Cor Osorio
Vocal I

Gestión Institucional

La Asociación ADISA adopta procesos que reúna los mecanismos, las acciones y las medidas necesarias para lograr la optimización de los recursos humanos, financieros, técnicos y materiales para el cumplimiento de los objetivos institucionales, con un fuerte compromiso del talento humano y practicando los valores en las acciones ejecutadas.

Planeación Estratégica 2022-2026

El Plan Estratégico desarrollado es producto del análisis del entorno, de las necesidades internas de ADISA, responde a los lineamientos de su misión y visión enmarcada dentro de la estrategia general de ADISA. Para ello, está sustentado en un diagnóstico institucional tanto del desempeño financiero como el operativo, la estructura organizativa, los productos, el mercado y las necesidades de los clientes.

El proceso de Planeación Estratégica se diseñó y se llevó a cabo en conjunto con el Equipo Gerencial de ADISA, quienes participaron en reuniones de trabajo desde el diagnóstico institucional hasta la definición de los objetivos estratégicos y la proyección financiera por año para un periodo de cinco años (2022-2026).

Definir la línea estratégica de las actividades a realizar y los criterios de decisión a utilizar, durante el periodo de vigencia del mismo, para la consecución de la misión institucional respondiendo a las necesidades de desarrollo económico de las áreas atendidas propiciando con sus operaciones un crecimiento sostenible.

El plan estratégico se constituye en la principal herramienta en la dirección y en la toma de decisiones de ADISA, y en él se definen cuáles son las prioridades para abordar y la forma de acometerlas.

Como parte del diagnóstico estratégico, la misión y la visión institucional formaron parte del análisis para determinar si los nuevos objetivos institucionales para el plan 2022-2026 son

congruentes con la misión y visión actual, en consecuencia y como resultado la declaración de los principios de ADISA.



Diagnóstico de Transformación Digital (TD)

ADISA decidió iniciar el proceso de Transformación Digital desde la perspectiva de construcción de valor para la organización interna y para su cartera de clientes; desde la óptica y comprensión correcta de sus procesos internos, la tecnología implementada, la cultura organizacional y la Planificación Estratégica definida, en base a un entendimiento previo de su Plan Estratégico de Negocios, lo cual permitió identificar un conjunto de iniciativas digitales que podrán sustentar adecuadamente la correcta implementación de la Transformación Digital (TD) de ADISA.

La metodología aplicada por el equipo de Consultoría permitió estimar el Índice de Madurez Digital (IMD) a partir de diversas herramientas de relevamiento y análisis de información interna de ADISA, producto de lo cual se identificó un IMD equivalente al 22%, el cual representa la intención de ADISA en comprender e iniciar el proceso de TD con iniciativas concretas que pretenden comprender las necesidades y oportunidades que podrán acercar la estrategia hacia la creación de valor para sus clientes y su mercado.

Seguimiento a Programa de Gobernanza e Inclusión Financiera (GIF)

El 26 de enero 2018, se direccionó la implementación y seguimiento del Programa GIF, culminando el 26 de enero de 2019. Registró un cumplimiento total global del 70.22%. Los miembros de la Junta Directiva lo determinaron como un proyecto para innovar y de fortalecimiento en gobernanza. Sin embargo, por los efectos de la Pandemia COVID-19, algunos procesos del programa GIF, quedaron paralizados en los años 2020 y 2021.

En el mes de septiembre del año 2022, los miembros directivos, socios fundadores y Gerente General, en un proceso de análisis de las buenas prácticas institucionales, se decidió retomar el Proyecto GIF, designando al Gerente General en la

gestión de la recertificación ante Bolivian Investment Management Ltd – BIM-. Lo cual fue aprobado por BIM y se iniciaron las actividades y talleres correspondientes para el restablecimiento y seguimiento del GIF.

Inicialmente se procedió a revisar los estándares identificados en la certificación anterior, y en este análisis se tomó como base todos los estándares del GIF. Se conformó el Comité de Gobernanza, quienes fueron oficialmente nombrados por la Junta Directiva, actualmente en funcionamiento y activos; conformado por las siguientes personas:

1. Antonio Xanté Xic
Junta Directiva, cargo Vocal I
2. Andy Hierriño López Recinos
Gerente de Administración y Finanzas
3. Jesús Cor Osorio
Junta Directiva, cargo Vocal I

Crecimiento Institucional

- AGENCIA NEBAJ, EL QUICHÉ

El 07 de marzo del año 2022, inicio operaciones nuestra quinta agencia en el municipio de Nebaj, El Quiché con el objetivo de impulsar desarrollo y sostenibilidad de los diferentes proyectos productivos de nuestras comunidades. Con la finalidad de estar cada vez más cerca de nuestra población vulnerable y quienes necesitan ser atendidos y brindar el servicio. Porque...

ADISA ES DESARROLLO.



- AGENCIA AGUACATÁN, HUEHUETENANGO.

Continuando con el crecimiento, el 05 de diciembre de 2022, con satisfacción inauguramos nuestra sexta agencia, ubicada en el municipio de Aguacatán, departamento de Huehuetenango.

Logrando beneficiar a más personas para que alcancen sus sueños y objetivos, porque de esa forma ADISA contribuye al desarrollo de las comunidades del departamento de EL Quiché, y ahora aportando desarrollo al municipio de Aguacatán, Huehuetenango. Porque...

"En calidad y servicio somos PURO UTZ"

Fortalecimiento Institucional (Talento Humano)

En el área de Recursos Humanos cada año se focaliza en una mejora continua y constante en formación para nuestro talento humano, por lo cual a continuación se despliega el aprendizaje en cada una de las áreas de la asociación:

FUERZA DE VENTAS (ASESORES DE CRÉDITO):

- Capacitación sobre Prohibiciones en el trabajo.
- Conferencia de "Actitud de Vencedor".
- Conferencia Motivacional: "Taller Estratégico de Servicios y Ventas".
- Seminario de "Gestión de Riesgo Crediticio".
- Seminario "Gestión del Riesgo de Liquidez a través del Análisis".
- Webinar de Red Katalysis Negociación y cobranza en tiempo de crisis.
- Seminario-Taller "Buenas Prácticas de Gestión de Riesgo".
- Seminario sobre Tecnología en servicios financieros.
- Taller de "Comunicación efectiva y telefonía".



ATENCIÓN AL CLIENTE:

- Capacitación sobre Prohibiciones en el trabajo.
- Conferencia Motivacional, Taller Estratégico de Servicios y Ventas.
- Seminario sobre Tecnología en servicios financieros.
- Taller de "Comunicación efectiva y telefonía".



RECURSOS HUMANOS:

- Capacitación sobre Prohibiciones en el trabajo.
- Curso sobre Planes de Desarrollo y de Carrera.
- Diplomado "Oportunidades y Herramientas".
- Seminario sobre Tecnología en servicios financieros.
- Consultorías de Reclutamiento y Selección.
- Taller sobre Identificación de necesidades

ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS:

- Capacitación sobre Prohibiciones en el trabajo.
- Seminario nuevas disposiciones de la SAT.
- Seminario sobre Tecnología en servicios financieros.

PROYECTO AGRÍCOLA:

- Capacitación sobre Prohibiciones en el trabajo.
- Asistencia técnica para productores de espárrago.
- Conferencia Internacional, éxitos y desafíos.

EQUIPO GERENCIAL:

- Capacitación sobre Prohibiciones en el trabajo.
- Seminario sobre Tecnología en servicios financieros.
- Conferencia Internacional, éxitos y desafíos.

JUNTA DIRECTIVA:

- Conferencia Internacional, éxitos y desafíos.
Proyectos Sociales:
- Capacitación para Monitor de salud y Seguridad Ocupacional.





EVENTOS RECREATIVOS:

- Fomentando el deporte en nuestra institución se organizó un campeonato de futbol, donde cada uno de los integrantes de los equipos demuestra su liderazgo, entusiasmo, energía, y espíritu de competencia.



Cobertura Geográfica

La asociación ADISA abarca 5 departamentos del país con población mayormente del área rural representada por el 62% de clientes y un 38% de clientes ubicados en áreas urbanas, brindando apoyo financiero a los municipios, distribuidas de la siguiente manera:

EL QUICHÉ

- San Antonio Ilotenango
- Chichicastenango
- Patzité
- Santa Cruz del Quiché
- San Pedro Jocopilas
- Chiché
- Chinique
- Sacapulas
- Cunén
- Chicamán
- Uspantán
- Canilla
- Playa Grande (Ixcán)
- San Andrés Sajcabajá
- San Bartolomé Jocotenango
- San Juan Cotzal

TOTONICAPÁN

- Santa María Chiquimula
- Santa Lucía La Reforma

SOLOLÁ

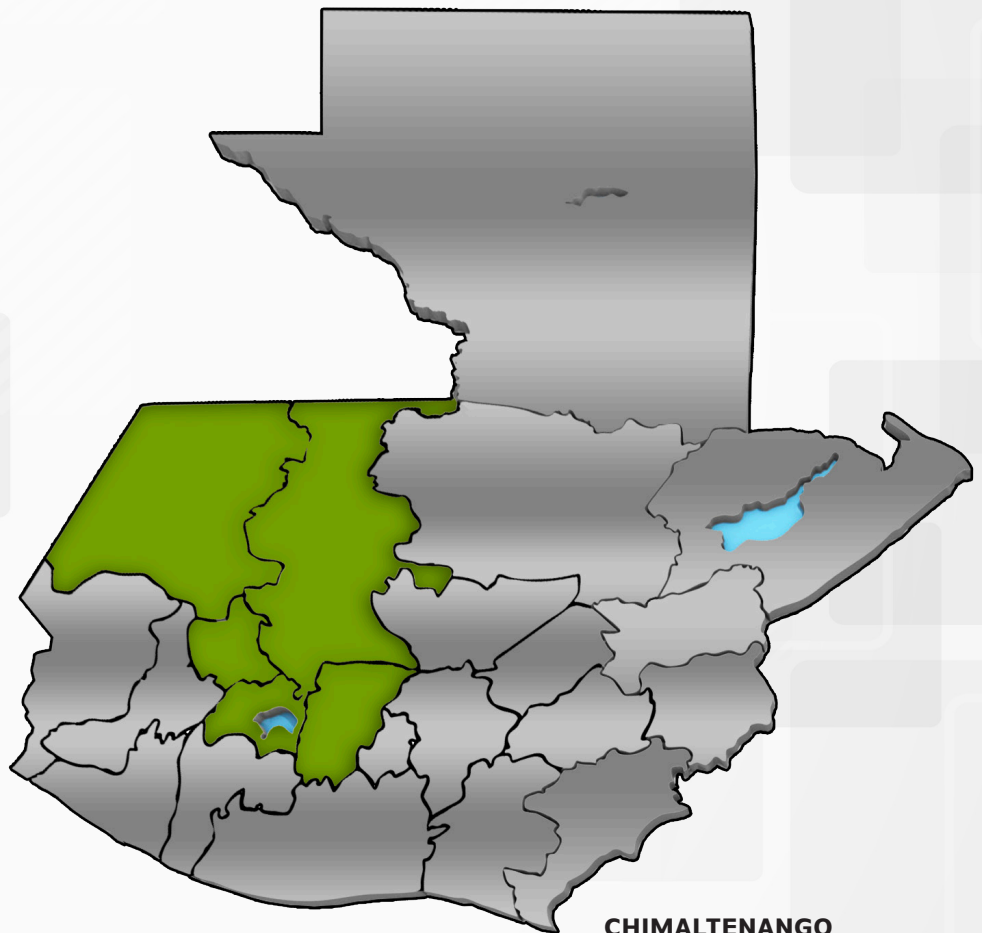
- Concepción
- Panajachel
- San Andrés Semetabaj

CHIMALTENANGO

- Tecpán

HUEHUTENANGO

- Aguacatán



Informe de Resultados y Gestión de Cartera

Composición de la cartera

Información del 1 de enero al 31 de diciembre del año 2022.

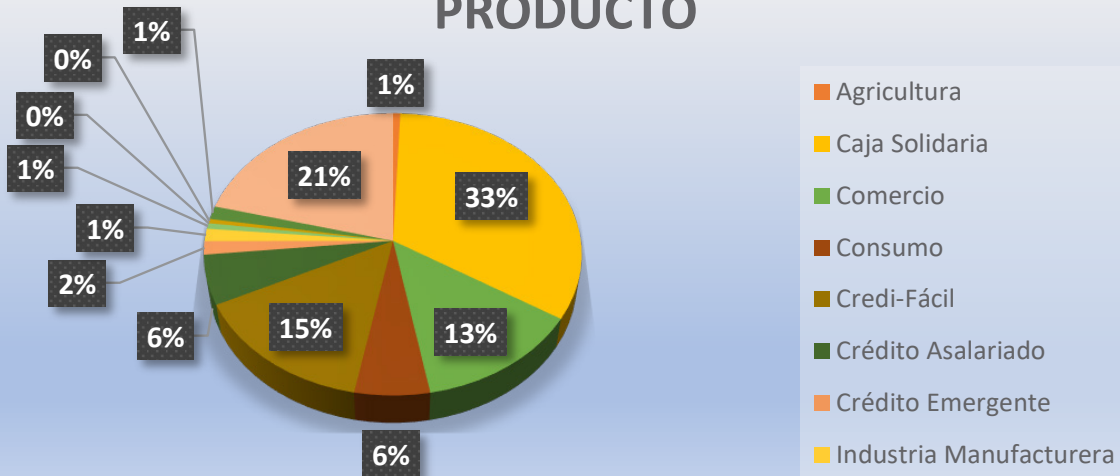
Cartera de Préstamos por productos

PRODUCTO	CARTERA	%	CLIENTES	%
Agricultura	Q 581,807.18	0.68%	29	0.32%
Caja Solidaria	Q 28,330,551.76	33.21%	5925	66.15%
Comercio	Q 11,285,928.71	13.23%	214	2.39%
Consumo	Q 5,016,430.37	5.88%	78	0.87%
Credi-Fácil	Q 12,591,997.61	14.76%	1435	16.02%
Crédito Asalariado	Q 4,828,429.52	5.66%	868	9.69%
Crédito Emergente	Q 1,312,773.44	1.54%	40	0.45%
Industria Manufacturera	Q 1,214,236.11	1.42%	49	0.55%
Infraestructura comunal	Q 553,748.66	0.65%	10	0.11%
Pecuario	Q 2,744.88	0.00%	1	0.01%
Préstamo a empleados	Q 425,814.54	0.50%	28	0.31%
Servicios	Q 1,284,424.63	1.51%	24	0.27%
Vivienda	Q 17,876,834.62	20.96%	256	2.86%
TOTAL	Q85,305,722.03	100%	8,957	100%

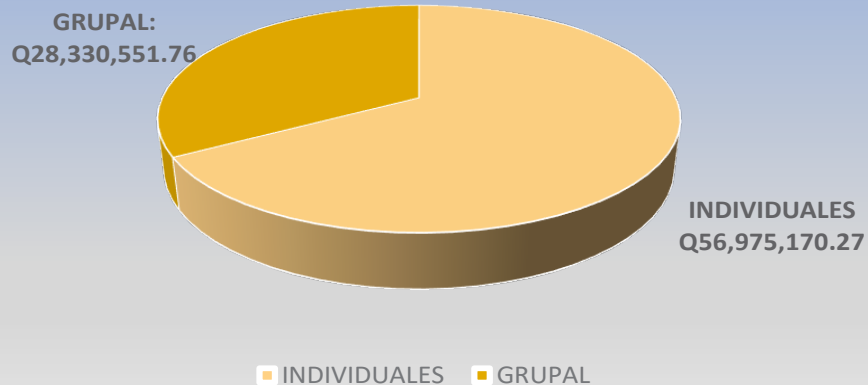
Cartera de Préstamos por metodología

METODOLOGIA	CARTERA	%	CLIENTES	%
Individual	Q 56,975,170.27	66.79%	3,032	33.85%
Grupal	Q 28,330,551.76	33.21%	5,925	66.15%
TOTALES	Q85,305,722.03		8,957	

CARTERA DE CRÉDITOS POR PRODUCTO

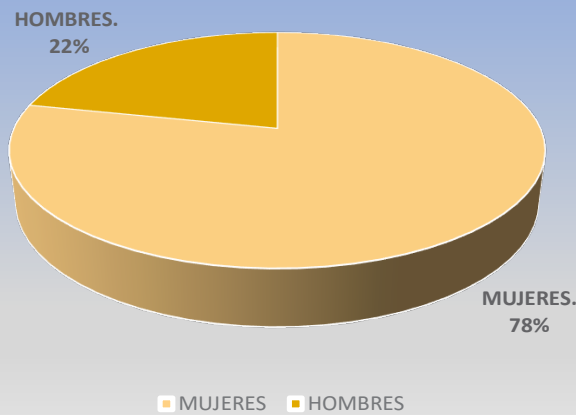


CARTERA DE CRÉDITOS POR METODOLOGÍA

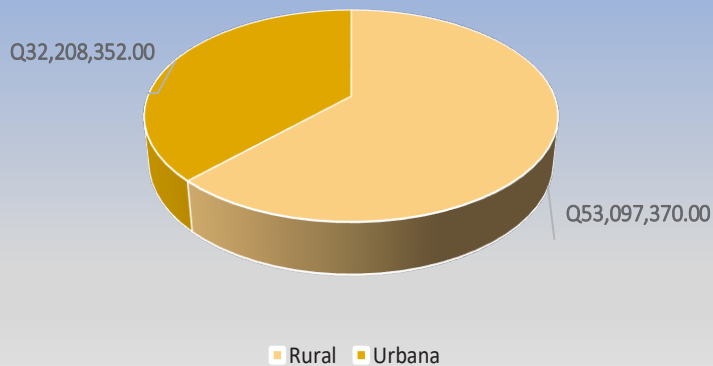
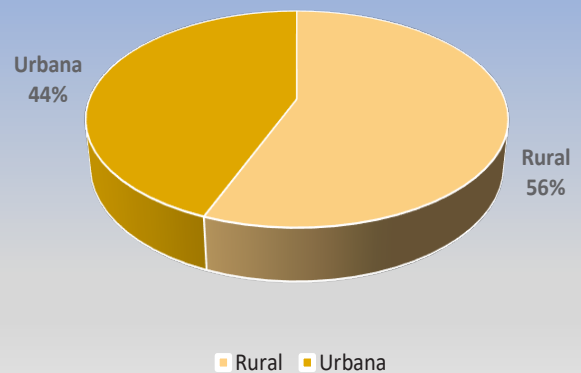


Cartera de Préstamos por género

GÉNERO	CARTERA	%	CLIENTES	%
Mujeres	Q.50,896,644.00	59.66%	7026	78.44%
Hombres	Q.34,409,078.00	40.34%	1,931	21.56%
	Q.85,305,722.00		8,957	

CARTERA DE CRÉDITOS POR GÉNERO

Cartera de préstamos por área de cobertura

ÁREA GEOGRÁFICA	CARTERA	%	CLIENTES	%
Rural	Q.53,097,370.00	62.24%	5019	56.03%
Urbana	Q.32,208,352.00	37.76%	3938	43.97%
	Q.85,305,722.00		8,957	

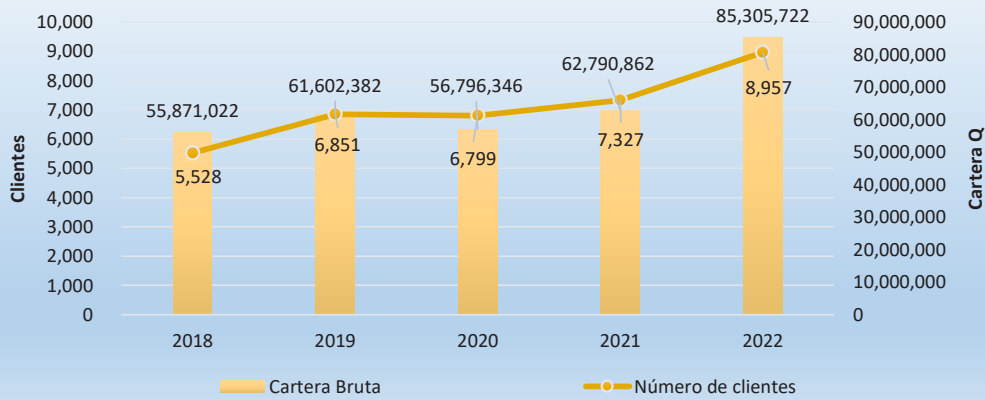
CARTERA POR ÁREA GEOGRÁFICA

CLIENTES POR ZONA GEOGRÁFICA


Información Estadística

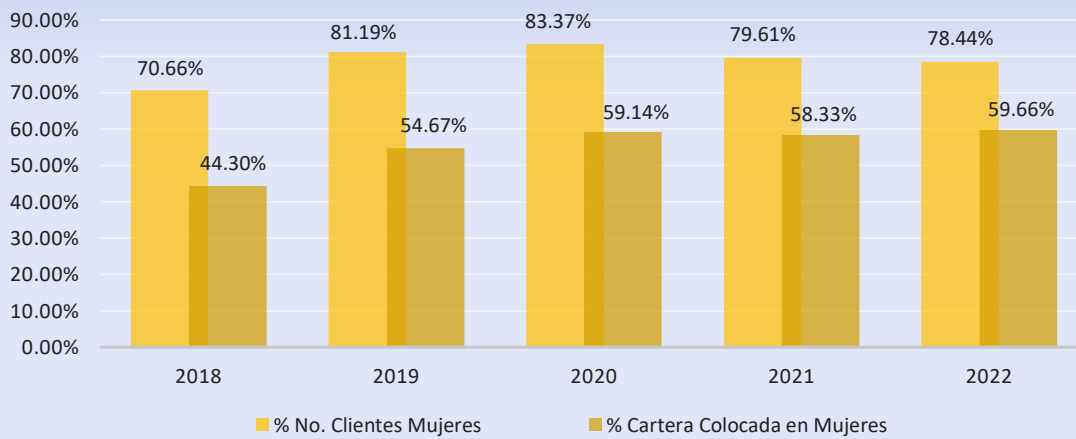
2018-2022

Indicadores de Alcance e Impacto

CRECIMIENTO DE CARTERA DE PRÉSTAMOS Y NÚMERO DE CLIENTES

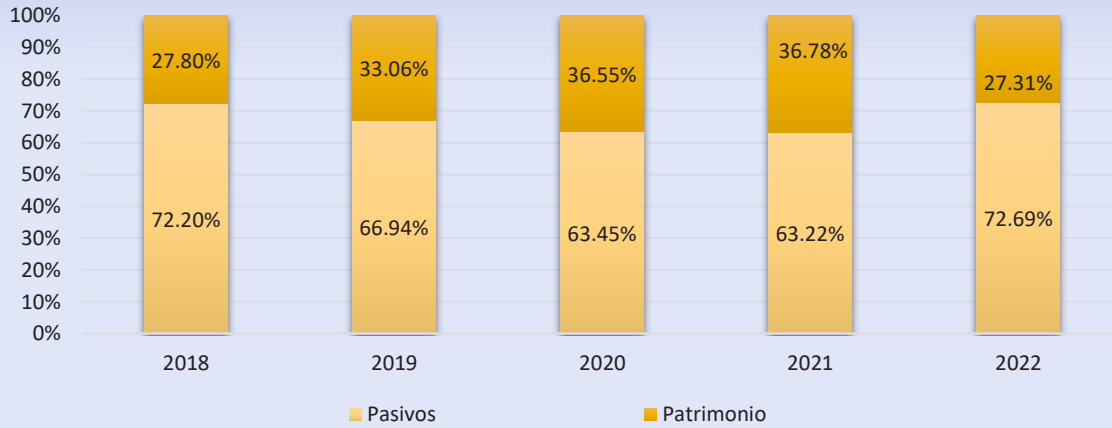


EVOLUCIÓN FINANCIAMIENTO DE MUJERES



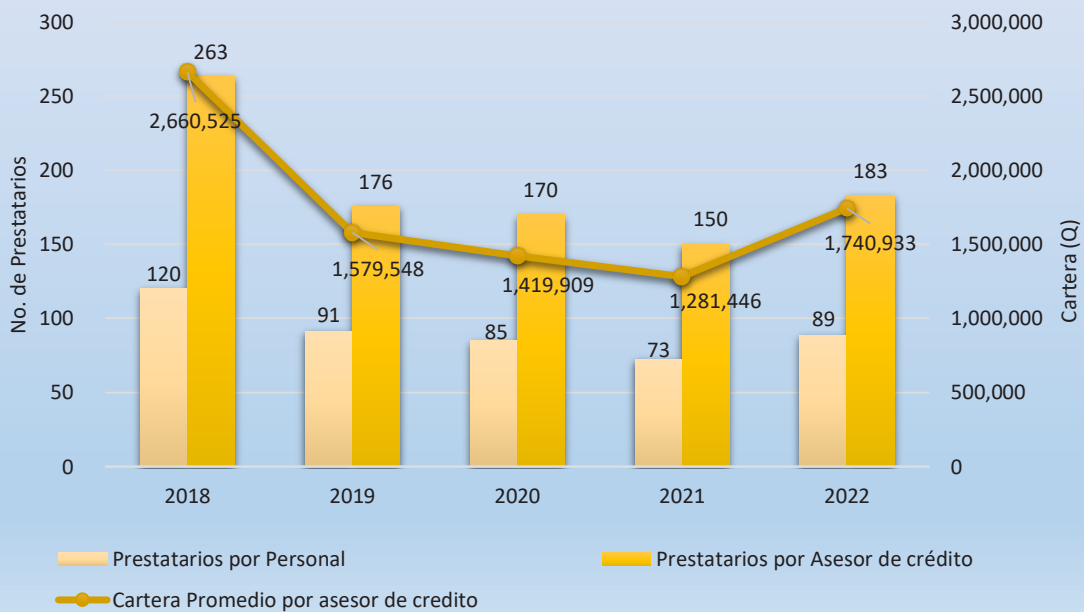
Estructura Financiera

EVOLUCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE LOS ACTIVOS

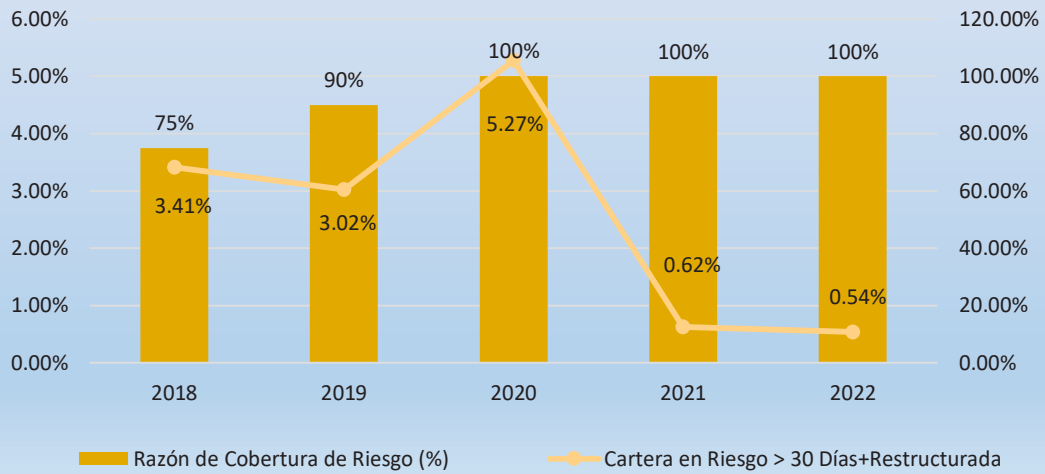


Indicadores de Desempeño Financiero

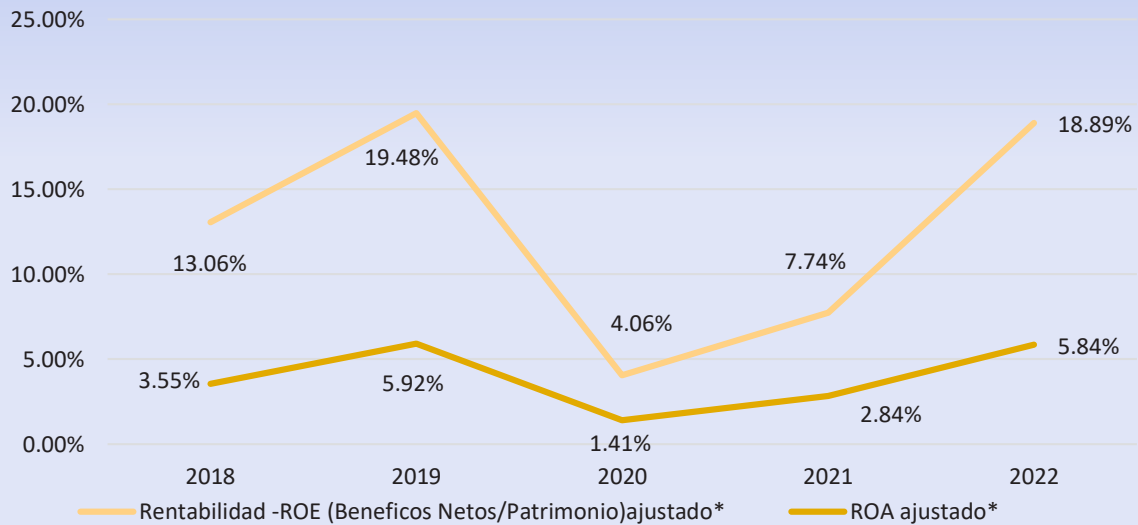
PRODUCTIVIDAD



DOS PERSPECTIVAS DEL RIESGO



EVOLUCIÓN DE ROA Y ROE



Estados Financieros

Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango

BALANCE GENERAL

Al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en Quetzales)



ACTIVO		
DISPONIBILIDADES		11,531,194.77
CAJA	146,823.34	
BANCOS	11,384,371.43	
INVERSIONES		27,820,833.34
INVERSIONES A PLAZO	27,820,833.34	
CARTERA DE CREDITOS		85,305,722.03
VIGENTES AL DIA	84,631,423.31	
VIGENTES EN MORA	338,904.72	
VENCIDOS	335,394.00	
CUENTAS POR COBRAR		73,458.92
CUENTAS POR COBRAR	73,458.92	
INMUEBLES Y MUEBLES		4,943,683.58
INMUEBLES	3,720,749.30	
MUEBLES	1,222,934.28	
ESTIMACION POR VALUACION		459,024.41
ESTIMACION P/CUENTAS INCOBRABLES	459,024.41	
Total Activo		129,215,868.23
PASIVO		
OBLIGACIONES INMEDIATAS		2,927,541.00
CUENTAS POR PAGAR	1,666,369.76	
INGRESOS POR APLICAR	380,628.04	
FONDO DE CONTINGENCIA SOBRE PRESTAMOS	425,300.24	
GARANTIA LIQUIDA	455,242.96	
PROVISIONES		2,667,351.20
LABORALES	2,553,189.52	
CUOTAS PATRONALES	79,071.08	
CUOTAS LABORALES	35,090.60	
PRESTAMOS POR PAGAR		88,326,775.74
PRESTAMOS OBTENIDOS	88,326,775.74	
Total Pasivo		93,921,667.94
APORTACIONES DE SOCIOS		121,575.00
APORTACIONES DE SOCIOS	121,575.00	
Revaluación de Activos		1,021,960.32
EDIFICIO	1,021,960.32	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		28,059,052.04
Resultado del Ejercicio		6,091,612.93
Total Patrimonio		35,294,200.29
Total Pasivo y Patrimonio		129,215,868.23

El infrascrito Perito Contador, registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria, S.A.T., con el número 2994450-3 CERTIFICA: Que el presente BALANCE GENERAL pertenece a la entidad denominada Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango "ADISA" y fue elaborado según los registros contables de la misma.

F 
Contador General



F 
Representante Legal
Gregorio Lobos Tzampop
Representante Legal
"ADISA"

Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango

ESTADO DE RESULTADOS

Del: 01 de enero de 2022 Al: 31 de diciembre de 2022

(Expresado en Quetzales)




INGRESOS	
INGRESOS FINANCIEROS	33,024,161.66
INTERESES	30,750,452.95
INGRESOS POR GASTOS ADMINISTRATIVOS	2,140,346.80
RECARGOS POR MORA	133,361.91
DONACIONES	434,552.09
OTROS INGRESOS	2,282,514.69
INGRESOS POR COMISIONES BANCARIAS	2,238,895.06
SERVICIOS	43,619.63
Ingresos extraordinarios	2,155,002.86
TOTAL INGRESOS	37,896,231.30
GASTOS	
Gastos Financieros	7,735,928.53
INTERESES	6,117,550.37
GASTOS POR COMISIONES BANCARIAS	1,618,378.16
GASTOS DE OPERACIÓN	11,199,403.50
AGENCIA CENTRAL	2,997,082.92
AGENCIA QUICHE	2,312,989.18
AGENCIA CHICHICASTENANGO	2,541,898.47
AGENCIA USPANTAN	1,810,747.35
AGENCIA NEBAJ	1,228,122.59
AGENCIA AGUACATAN	308,562.99
GASTOS DE OPERACIÓN	9,825,269.87
GASTOS DE PERSONAL	3,434,958.92
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	2,977,897.11
GASTOS DE CAPACITACION	540,555.41
DONACIONES	112,022.89
GASTOS PROVISIONADOS	549,878.61
GASTOS DE OPERACION	463,423.50
CUENTAS INCOBRABLES	1,033,180.24
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	713,353.19
GASTOS POR PROYECTOS	442,929.75
GASTOS DE PERSONAL	218,379.46
GASTOS DE ADMINISTRACION	174,214.98
GASTOS DE OPERACION	50,335.31
PERDIDA EN ACTIVOS FIJOS	186.65
TOTAL GASTOS	29,203,718.30
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DEL I.S.R	8,692,513.00
MENOS PAGO I.S.R.	2,600,900.07
RESULTADO DEL EJERCICIO	6,091,612.93

El infrascrito Perito Contador, registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria, S.A.T., con el número 2994450-3 CERTIFICA: Que el presente ESTADO DE RESULTADOS pertenece a la entidad denominada Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango "ADISA" y fue elaborado según los registros

F. 
Contador General



F. 
Gregorio Lobos Tzampop
Representante Legal
"ADISA"

Dictamen de Auditoría Externa



PAREDES, SARAVIA & ASOCIADOS, S.C.
Contadores Públicos y Auditores-Abogados-Asesores Empresariales
Member firm of: International Association of Professional Accountants



DICTAMEN DEL CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores

Junta Directiva

**Asociación para el Desarrollo Integral de
San Antonio Ilotenango - ADISA**
Ciudad de Guatemala, Guatemala

Opinión

He auditado los estados financieros de la entidad **Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango -ADISA** al 31 de diciembre 2022 y 2021; que conforman el Balance General, Estado de Resultados, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio y el resumen de las políticas contables importantes, y otras notas aclaratorias.

En mi opinión, los estados financieros presentan en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango-ADISA**, al 31 de diciembre del 2022 y 2021, y el resultado de sus operaciones y flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, de conformidad con principios contables generales, regulaciones y estimaciones contables establecidas en el Impuesto sobre la Renta, conforme el libro I, del Decreto 10-2012 Ley de Actualización Tributaria vigente en Guatemala a partir del 01 de enero de 2013.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo la auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mi responsabilidad bajo estas normas se describe con más detalle en la sección de responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Soy independiente de la Entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos y Auditores vigente en Guatemala, emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y he cumplido con mis otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y competente para proporcionar una base razonable para mi opinión.

Párrafos de énfasis

a) Base de contabilidad y restricción de la distribución y uso

Sin modificar la opinión, llamo la atención a la Nota 2 literal a), de los estados financieros, los cuales al 31 de diciembre del 2022 y 2021 fueron preparados de acuerdo con políticas contables generales, estimaciones y prácticas contables establecidas en libro I del Impuesto Sobre la Renta, del Decreto 10-2012 Ley de Actualización Tributaria.

1



PAREDES, SARAVIA & ASOCIADOS, S.C.
Contadores Públicos y Auditores-Abogados-Asesores Empresariales
Member firm of: International Association of Professional Accountants



La cual es una base de contabilidad distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB), y consecuentemente los estados financieros pueden no ser apropiados para otro propósito.

El dictamen está dirigido exclusivamente para los asociados de **Asociación para el Desarrollo Integral de San Antonio Ilotenango -ADISA**, y no debe ser distribuido ni utilizado por terceros que no sean autorizados por la Entidad y/o sus asociados, los estados financieros pueden no ser apropiados para otro propósito.

Responsabilidad de la Administración para los estados financieros

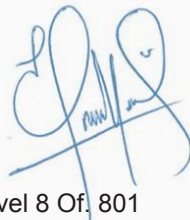
La Administración es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con principios contables generales, regulaciones y estimaciones contables establecidas en el Impuesto sobre la Renta, conforme el libro I, del Decreto 10-2012 Ley de Actualización Tributaria vigente en Guatemala a partir del 01 de enero de 2013. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación de los estados financieros que estén libres de declaraciones erróneas de importancia relativa, debidas a fraude o error.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los Estados Financieros

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto estén libres de incorrección material debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros. Ref. Anexo A

Paredes, Saravia & Asociados, S.C.
Firma Miembro de **IAPA INTERNATIONAL/TAG**

Evelyn Yohanna Paredes Saravia
Contador Público y Auditor
Colegiado CPA-7775
Firma Dictamen ADISA2022



Evelyn Yohanna Paredes Saravia
Contador Público y Auditor
Colegiado No. 7775

Avenida Reforma 8-60 Zona 9
Edificio Galerías Reforma Torre I Nivel 8 Of. 801
Guatemala, 03 de marzo de 2023

Principales Funcionarios

Equipo Gerencial



- **GERENTE GENERAL**
Johny Jerónimo Ajpop Tzampop
- **ASISTENTE GERENCIAL**
Mildred Yoana Oliva Urizar

- **GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**
Andy Hierriño López Recinos
- **GERENTE DE TESORERÍA**
Diego Vicente Lobos
- **GERENTE DE RECURSOS HUMANOS**
Isabel Xanté Cor
- **ADMINISTRADOR TIC**
Carlos Miguel Lobos Gómez



- **GERENTE DE NEGOCIOS**
Antulio Benito Morales Zapeta

Estampas Corporativas

Junta Directiva



Equipo Gerencial



Comité de Gobernaza



Comité de Crédito



Comité de Auditoría



Comité de Riesgos



Comité de Nombramiento y Retribución



Proyecto Agrícola



Aliados Estratégicos y Financieros





Nuestras Agencias:

-  **1. Agencia Central, San Antonio Ilotenango:**
2a. Avenida 4-47, zona 1. San Antonio Ilotenango,
El Quiché, Guatemala.
-  **2. Agencia Santa Cruz del Quiché:**
6ª. Calle 10-12, zona 3. Santa Cruz del Quiché,
El Quiché, Guatemala.
-  **3. Agencia Chichicastenango:**
5a. Avenida 3-38, zona única. Chichicastenango,
El Quiché, Guatemala.
-  **4. Agencia Uspantán:**
6a. Avenida y 3a. Calle, zona 1. San Miguel Uspantán,
El Quiché, Guatemala.
-  **5. Agencia Nebaj:**
3a. Calle y 5ª. Avenida, zona 1. Cantón Batzbacá, Nebaj,
El Quiché, Guatemala.
-  **6. Agencia Aguacatán:**
6ª. Calle 6-02, zona 1. Aguacatán,
Huehuetenango, Guatemala



CONTACTO INSTITUCIONAL

 +502 **7963-2000**

 **atencionalcliente@adisa.org.gt**

